

# MEJORAS CON LA EMISIÓN DE BONOS DE 2018 \*



## Área de articulación de Columbine

- Construir una instalación nueva en la misma propiedad
- Expandir con adición
- Remodelar el interior del edificio
- Adiciones / renovaciones para programas
- Acomodar el crecimiento en la población
- Retirar los edificios modulares
- Actualización de cámaras de seguridad cerradas
- Proteger las entradas y la ubicación de las oficinas
- Puertas exteriores nuevas, más seguras
- Ventanas más seguras y de mayor eficiencia energética
- Actualizar la tecnología existente
- Mejoras a las áreas ajardinadas y los campos deportivos
- Actualizar la pintura interior y los revestimientos de las paredes
- Actualizar el cableado y los revestimientos de plomería y las tuberías
- Actualizar los sistemas de calefacción y aire acondicionado, la plomería y las tuberías
- Actualizar el emvasillado de las ventanas
- Reparar y actualizar el acabado exterior
- Pintura nueva para proteger el exterior
- Mejoras a la cocina comercial
- Mejoras al estacionamiento y las veredas
- Cambiar el equipo del patio de recreo envejecido
- Cambiar el mobiliario envejecido
- Cambiar los suelos de alfombra y azulejo envejecidos
- Cambiar las particiones móviles
- Cambiar los lavabos en los salones de clase, las exanterias y las librerías envejecidas
- Sustituir la iluminación interior con sistemas LED envejecidos
- Cambiar los techos interiores
- Cambiar el techo exterior deteriorado

	Construir una instalación nueva en la misma propiedad	Expandir con adición	Remodelar el interior del edificio	Adiciones / renovaciones para programas	Acomodar el crecimiento en la población	Retirar los edificios modulares	Actualización de cámaras de seguridad cerradas	Proteger las entradas y la ubicación de las oficinas	Puertas exteriores nuevas, más seguras	Ventanas más seguras y de mayor eficiencia energética	Actualizar la tecnología existente	Mejoras a las áreas ajardinadas y los campos deportivos	Actualizar la pintura interior y los revestimientos de las paredes	Actualizar el cableado y los revestimientos de plomería y las tuberías	Actualizar los sistemas de calefacción y aire acondicionado, la plomería y las tuberías	Actualizar el emvasillado de las ventanas	Reparar y actualizar el acabado exterior	Pintura nueva para proteger el exterior	Mejoras a la cocina comercial	Mejoras al estacionamiento y las veredas	Cambiar el equipo del patio de recreo envejecido	Cambiar el mobiliario envejecido	Cambiar los suelos de alfombra y azulejo envejecidos	Cambiar las particiones móviles	Cambiar los lavabos en los salones de clase, las exanterias y las librerías envejecidas	Sustituir la iluminación interior con sistemas LED envejecidos	Cambiar los techos interiores	Cambiar el techo exterior deteriorado		
Columbine High School		•	•	•																										
Columbine Hills Elementary School																														
Dutch Creek Elementary School																														
Governor's Ranch Elementary School																														
Ken Caryl Middle School																														
Leewood Elementary School																														
Normandy Elementary School																														

\*Conforme al Plan de Mejoras a los Activos Fijos. Sujeto al alcance del proyecto.

### Mejoras a Columbine Hill Elementary School

- Actualizar las cámaras de seguridad y el herraje de seguridad de las puertas de los salones de clase.
- Asegurar los vestíbulos, entradas y ubicación de la oficina del edificio.
- Cambiar el equipo del patio de recreo envejecido y posiblemente añadir un patio de recreo para el preescolar.
- Mejoras a la cocina comercial.
- Cambiar los suelos de alfombra y azulejo envejecidos.
- Cambiar los techos interiores envejecidos.
- Actualizar la tecnología existente para el aprendizaje de los estudiantes.
- Cambiar el techo exterior deteriorado.
- Actualizar la pintura interior y los revestimientos de las paredes.
- Actualizar el cableado y paneles eléctricos envejecidos, y mejorar la capacidad.
- Actualizar el equipo de calefacción y aire acondicionado, la grifería y la instalación de tuberías envejecidos.
- Mejoras a la superficie del área de estacionamiento y sustitución de las veredas.
- Cambiar el equipo del patio de recreo envejecido.
- Sustituir la iluminación interior con sistemas LED de eficiencia energética.



Antigüedad: 54 años (construida en 1964)  
Superficie en pies cuadrados: 47,268

Estudiantes matriculados: 410  
(Prekinder-6º grado)

**ESTADO DEL EDIFICIO:**  
**ACEPTABLE**

**FCI: 20.7%**

El Índice de Estado de la Instalación (FCI por su sigla en inglés) es una medida del estado físico del interior, del exterior y del terreno de la escuela.

En buen estado: menos de 10%  
En estado aceptable: Del 11% al 30%  
En mal estado: más del 30%

Costo estimado de las mejoras propuestas: \$1,730,679. Sujeto a cambios conforme al alcance del proyecto final.